

～読者のひろば～



エバーグリーンをお読みいただいている読者の皆様からのお便りをご紹介します。
ワクワクする内容が盛りだくさんです。楽しんでお読みください！

～VOL.36～

住まいの相談室

◆「今月のピック」でガスで節電できる事を知り、驚きました。目からウロコです。又、「家スタディ」で重曹の使い方がわかりました。次回は「酢」を使ったお手入れの方法を教えてくださいたいです。【Y様】

⇒私も、ガスで色々和省エネできるとはビックリしました。現在あるものを見直して省エネできることって結構あるかもしれませんね。重曹と酢は相性が非常にいいですよ。以前、換気扇の油汚れを掃除するトピックをご紹介しましたが、重曹+酢+洗剤の組み合わせで強力な汚れ落としになるんですね。また、お酢にクローズアップしたお掃除方法もご紹介したいと思います。

◆ガスコンロを使った節電…以前からやっていましたが、魚焼き器を使うのは魚のにおいがするので嫌でした。あらかじめ熱しておけば、におわないのですね！ぜひやってみたいです。「重曹」のおそうじも、目地の黒い汚れまで落とせるとは知りませんでした。こういう情報は、とってもありがたいです。【H様】

⇒ちょっとしたひと手間で快適に使うことが出来るので、私も非常に参考になりました。ぜひお試しください。重曹は単独で使っても、汚れ落としに有効なグッズなんですよ。エコな材料として、これからも注目していきたいです。

◆最近、御社で施工していただいたリフォームが完成し、快適な生活を過ごしております。リフォームの相談、設計、現場施工の段階での御社の担当者の方々の誠意ある対応に感謝しております。また、下請け各職種チームの皆様のご礼儀正しさと熱意ある仕事ぶりに感銘いたしました。ありがとうございました。【ときわS. K様】

⇒私どものリフォーム工事にご評価をいただき、まことにありがとうございます。弊社担当者はより良いご提案ができるようにヒアリングを充分行い、商品についても勉強を重ねています。また、ご不安に思われることが多い「工事」につきましても、安全・安心で気持ちのよい現場にするように心がけています。特に、協力いただいている職方さんたちとの連携も密にして、「皆さまにご満足いただける工事にしたい！」という思いで取り組んでいます。

◆今月のガスコンロを使った節電のススメ。とても参考になりました。我が家もガスと電気をどう使いこなせば節電になるのか…この夏は考えさせられました。(しかしこれから寒くなると光熱費はどんどん上がりますよね…)トーストも魚焼きグリルでおいしく焼けるんですね！これは明日からでもすぐ実践できるので、やってみます。【S様】

⇒ぜひ、実践なさってくださいね。小さなことの積み重ねが省エネにつながると思います。冬の省エネも何かいいアイデアが無いか？と調査しています。みなさまも、おススメアイデアがございましたら、どうぞご紹介ください！

◆先月は可愛いバースデーカードお送りくださりありがとうございました。この年になっても嬉しいです。9月26日のバスツアーに参加させて頂きました。HDC神戸(ハウジング・デザイン・センター神戸)へ以前から一度見学したいと思っていましたので実現出来て嬉しかったです。本当にありがとうございました。各メーカーさんのショールーム、使い勝手の良い洗練されたオシャレなキッチンばかりで迷ってしまいますね！どれも魅力的で立派なキッチンを見学しました。我が家のキッチンリフォームするより家ごと建て替えたい気分になりました。台所だけ浮いてしまいそうで…。我が家には炊飯器がなく、ごはんは圧力釜で炊いています。五分米を食べていますがガスにかけるのは10分程で、20分もすれば食べることが出来ます。考えていませんでしたが節電をしていたのですね。「今月のトピック」参考になりました。急に朝夕寒くなってきましたので、スタッフの皆様も御自愛ください。【S様】

⇒お誕生日に「サプライズ」という思いでカードを送付させていただきました。次はどんなサプライズをしようかな…。バスツアーは「鈴蘭台住まいの相談室」の企画で開催しました。HDCはいろいろな住宅設備機器メーカーさんや家具屋さんなど見所もいっぱいだったんじゃないでしょうか。圧力釜は私の自宅でもよく使っていますね。肉じゃがやカレー、これからの季節では「おでん」等、早くできて、味も染み込んで、美味しく…と、いいことづくめですよ。ガス+圧力釜で省エネ効果もより向上するんじゃないでしょうか。

◆9月26日にHDC神戸と神戸メリケンパークオリエンタルホテルのバスツアーへ参加させていただきありがとうございました。HDCに於いてはバス、サニタリーキッチン、ホームセキュリティ、その他色々見学させてもらいました。技術の進歩により新しい商品が続々と並んで、10年前と比べると比較にならないほど良く出来ている。我が家で既設の物が不備になり入替リフォームするときはもう一度HDCに行ってよく説明を聞いて選びたいと思います。昼食には海岸を眺めながらレストラン・サンタモニカの風でバイキングをいただき、ステーキも軟らかくて美味しかったです。楽しい1日を過ごすことが出来ました。又このような企画がありましたら是非参加したいです。ありがとうございました。【A様】

⇒バスツアーにご参加いただき、ありがとうございます。このエバーグリーンの読者のみなさまの参加も多く、嬉しかったですよ～。住宅設備機器は機能・デザインなど進歩が目覚ましいですよ。私どももそれに追いつけるように日々勉強していますが、やっぱり現物を見て専門の方の説明を聞くと、本当によく理解できますよね。そういう意味でも、普段からショールームを積極的に活用してみたいかがでしょうか？

◆いつも『エバーグリーン』を楽しく読ませていただいています。そろそろ秋の気配を感じるようになりましたが、まだスズメバチが飛び交っていて『ブーン』というあの羽音にビクビクして過ごしています。この夏はハチ駆除用のスプレー缶を9本も使ってしまいました。費用は約9千円。痛い出費ですが、このスプレー缶さえ手元があれば私は無敵です！【ハチハンター様】



⇒いやー、楽しいイラスト、ありがとうございます！！これから想像すると、相当威力があったんでしょうね(笑)。先日も、集団でハチに刺された事件がありましたが、恐ろしいですよ。私の自宅の軒下にもソフトボールぐらいの大きさのハチの巣が出来ているのが気になって、撤去しようか？と思索しています。ハチスプレー利用しようかな？

◆毎月楽しく読ませていただいています。今月は誕生日で、バースデーカード届きました！！思っていた以上にかわいくて、娘が欲しがっていました。ホントにありがとうございます。浴室の掃除、正直1番面倒くさいんです…。写真を見ると違いは明らかですね。重曹は百円ショップに売ってるみたいですし、今回試してみます。ちなみに人生初の重曹です…(笑)【U様】

⇒お嬢様のお誕生日も教えていただければ、楽しい何かが届くかも？(笑)。重曹は私も昨年から使い始めましたが、お手軽でしかも効果が高いですよ。休みの時は食器洗いを手伝っていますが、キッチンでちょっと気になったところに重曹を塗って歯ブラシでゴシゴシと…。ピカピカになるので、結構ハマってます。

◆エバーグリーンではリフォームがステキに変身で良かったです。今月のトピックのガスコンロは参考になりました。家スタディの重曹は今や必需品ですネ。尼崎様の展示会の写真がよかったです。【O様】

⇒毎月、弊社で工事させていただいた中で、読者の皆さまに参考になる事例をご紹介します。これからもドンドンご紹介しますのでお楽しみに！尼崎のコーナーとして定着しつつある「ちょこっとコラム」。毎月、アチコチに取材に出かけたり、旅行に行ったりと、「旬」の情報をお届けさせていただいています。といっても、毎回悩みながら記事を書いているですよ～(笑)。みなさまからの温かい励まし・応援のお言葉、お待ちしております。

◆こんにちは！！少し前までは暑かったのに、涼しいのを通り越して寒く感じられる日が多くなりました。寒くなってきたら「鍋」をする機会が増えますね！カセットコンロで「鍋」をしている方はカセットボンベはどうされていますか？ゴミに出す時、ガスを抜いてボンベだけでゴミ袋に入れて「燃えないゴミ」の日にガスボンベだけまとめて出すことになっていますが、ゴミ袋にたまるまで家に置いておかなくてはなりません。「消防署」が近くにある方は「カセットボンベ」「スプレー缶」は消防署に回収箱がありますよ！！散歩がてらに捨てて行ってはいいがですか？家スタディのエコ洗剤「重曹」、お財布にも環境にも手荒れにもいいことづくめですね。私は洗濯せっけんをこの様にして使っています。「重曹」と同時進行で使ってみようかな？お風呂のカビのない浴室って気持ちいいですね！！【こうたん様】

⇒消防署に回収箱があるとは知りませんでした！情報提供ありがとうございます。冬の時期には私の自宅でもよく鍋が登場します(妻は、「簡単に用意できるし、なにより温まるしね～」と言ってます)。飲み会では「鍋奉行」になるくらい大好きなんですよ～。重曹＋洗濯粉石鹼でも強力な汚れ落としになりますよ。一度、お試しになってください。

◆こんにちは。この度は誕生日カードありがとうございました。素敵なカードでとてもうれしかったです。いつも家スタディで学ばせてもらっています。今回の「重曹」も実践してみますね。確かにこれからの季節、カビが気になります。大掃除においておそうじ特集があればうれしいです。【M様】

⇒今月はお誕生日カードのお礼のお便りが多かったですね。このようなご返事が届くと、スタッフみんなの気持ちも高まります。年末に向けての行事のトップは「大掃除」ですね。ピカイチの情報がないか？検討してみます。

◆いつも直筆のメッセージを頂きましてありがとうございます。最近、外壁の汚れが気になっています。高所になる所もあるので、素人で出来る範囲は限られるかと思うのですが、何かいい方法がありましたら教えて頂けませんでしょうか？よろしく願います。【うさちゃん様】

⇒外壁の塗り替えをする場合は、汚れが目立つ時や、外壁にヒビが入り水が内部に入る恐れがある場合、室内に雨漏れの症状が出た場合など多岐に渡ります。建物の時期にもよりますが、外壁の点検を受けられたらいかがでしょうか？外壁・屋根は無料で点検しますので、事務所までご一報いただければ対応させていただきます。

◆毎回色つきのきれいな写真が多いので目がひかれます。役に立つのは「家スタディ」です。切り取って保存しているものたくさんあります。【M様】

⇒当初は白黒の誌面だったんです。やっぱりカラーが見やすく情報もたくさん伝えやすい、ということで写真や図を盛り込んだわかりやすい編集をさせていただいています。これからも、楽しい誌面に改善してゆきたいと思います。保存して頂いているとは、本当に嬉しいです。ちなみにホームページにはバックナンバーが全て見れるようになっていますので、こちらもご活用くださいね！

◆鈴蘭台住まいの相談室の皆様ご苦労様です。話がそれますが、いつだったか二階の洗面所の水もれがあった時、宮本様に大変お世話になりました。それ以来、二階への手摺り取付、駐車場のセメントはり等小さな仕事ばかりですがとても気持ちよく対応して頂き感動致しました。近所の大型工事を見て、いずれその時は宮本様に相談しようと思いましたが、エバーグリーンについて何も書きませんでした。信じられる会社と思っています。家を見て屋根修理、壁塗り等、よく業者が来ますが全部ことわっています。【F様】

⇒温かいお言葉ありがとうございます。建物を長く使い続けるためには、日常のメンテナンスが本当に重要なんですね。F様に色々とお世話させていただいた事は、生活を快適に過ごすためには必要なことだと思います。今後もご不便な点がございましたら、お気軽に宮本または当社までお問い合わせください。そのようなお付き合いの中で、将来の大型のリフォーム工事につながるなら、私どもとしましても本当に嬉しいことです。

★

皆様から、ご頂戴したご意見は社員全員で読ませていただいております。

読者の皆様の温かいお言葉が、我々の元気の源となっております。

更に充実した情報誌を目指し、努力を続けて参りたいと思っております。

これからも読者の皆様の“声”を心よりお待ちしております！

★

★お誕生日を教えてください！ キャンペーン、只今 申し込み者受付中！

エバーグリーン編集局では、みなさまのお誕生日を教えてください！キャンペーンを実施します！

「知ってどうするの？」とお思いの方、実はこのエバーグリーンの誌上で「お祝いをしよう！」と考えています。

ただ、それだけなんです、自分の誕生日を祝ってくれるのって、結構うれしいものですよ！しかも、誌上に掲載される！

そんな訳で、只今、みなさまの誕生日を大募集します！

月日のみで、年は必要ありませんので、ご安心ください。

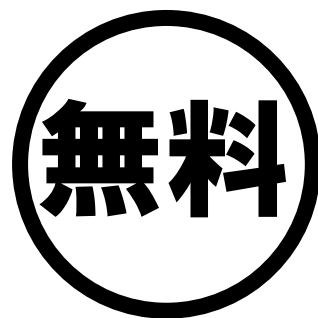
また、お祝いはお名前を掲載(匿名ですと、実感がわかないですよ)させていただきますので、よろしくお願いします。

ご応募は、同封の返信用紙に記入して送るだけ！

★たくさんのご応募をお待ちしてま〜す！

木造住宅に5年以上お住まいのみなさまへ

床下無料点検のご案内です。



みなさまのご自宅は、床下の点検をされたことはありますか？

床下は建物を支えている重要な部分です。しかし、この部分は内装や外壁と違って簡単に目で確認することは難しいです。そのため、知らないうちに白蟻や木材の腐れなどの被害に遭遇するケースがあります。

大切な「マイホーム」に末永くお住まいいただくために、このたび新星和不動産では「床下無料点検」のご案内をさせていただきました。

◆◆ 床下無料点検は以下の内容で進めます ◆◆

●診断のポイント

- ☞木材（床組み部材：土台、大引き、根太、束柱、根がらみ、柱等）の状態は？
- ☞水漏れはないか？
- ☞害虫（白蟻、ネズミ）は生息していないか？

●現場確認ポイント

- ☞腐食・割れ・壊れ・不足
- ☞湿気・カビ・通気・キシミ
- ☞ひび割れ・壊れ・不足
- ☞水廻り（台所、洗面所、浴室、トイレ等配管点検）
- ☞シロアリ、キクイムシ、ムカデ、アリ等有無
- ☞侵入、被害の有無

●報告・提案

- ☞湿気対策（床下換気扇・調湿炭）
- ☞大至急修理（水漏れ発見時）
- ☞白蟻生息確認⇒駆除施工
- ☞床下環境改善
- ☞防鼠工事

定期的な正しいお手入れをすることで、みなさまのお住まいの「健康」が保たれます。今回は無料でご案内しています。この機会にぜひ床下の点検をされることをお勧めします。

👉お申込みは下記までお問い合わせください！

郵送

同封の返信用紙もしくは返信ハガキのご記入欄に「床下無料点検希望」とお書きの上、ご投函ください。

ホームページ

日生ニュータウン エパーグリーン

検索

トップページ右上を「お問い合わせ」をクリック、「床下無料点検希望」とご記入。

※電話での受付は致しておりません。ご注意ください。

なお、下記指定工事店がみなさまのご自宅にご訪問させていただくことがございます。どうぞお気軽に点検のご相談をご依頼ください。

新星和不動産株式会社指定工事店



関西支店
TEL 072 - 760 - 5900
〒563-0035 大阪府池田市豊島南 2-236-5