

～ 読者のひろば～



エバーグリーンをお読みいただいている読者の皆様からのお便りをご紹介します。
ワクワクする内容が盛りだくさんです。楽しんでお読みください！

～ VOL.22 ～

北神星和台
住まいの相談室

エバーグリーンを心待ちするようになりました。
身近な風景がカラー写真で紹介されているので、とてもわかりやすいです。

家のあちこちに手を入れたいと思っているのですが、焦らずにひとつひとつ取り組んで行きたいと思います。
ウッドデッキを外して(手入れ不足のせいで木が腐ってしまいました)うちの庭って広がったんだ？と改めて認識しました。愛犬が走り回っています。住み替えした気分です。

【Y.Y様】

ありがたいご返事、感謝しています。EGを編集する上で、写真は重要なポイントなんですよね。誌面上の写真のレイアウトを見やすいように配置していますし、撮影の角度にも注意しています。建物のお手入れに関しては、築年数や季節に応じて方法が異なりますので、よく勉強してください。これからも、お手入れ方法を逐次ご紹介したいと思います。庭が広がったとのことで、ドックランだけでなく、ガーデニングや家庭菜園など、楽しい庭に作り上げてくださいね。

今回も楽しく拝見しました。

「ちよこっとコラム」いいですね～。毎日子育てにおわれる私も、ゆっくり心の底から癒されたいです。遠出が好きなので、美術館以外でも関西でオススメの場所があれば掲載お願いします。

「イベント日記」も大変勉強になります。人間誰でも歳はとりませす。「白内障」も聞いたことはあるのですが、コンロの炎があんな風に見えるなんて…。まだまだ自分は知らないことだらけですね…。

【U様】

コラムを書いている尼崎は行動派で、休みは積極的にあちこちを巡っているんです。今後も、色々な場所をご紹介したいと思いますのでご期待ください！わたしも、サングラスを掛けて白内障の体験をしたんですが、本当に見難かったですね。炎があるのを知らずに袖口を焦がしてしまう、といった事故があるとのことで、本当に注意が必要だと痛感しました。そのために、炎が発生しない「IHコンロ」に替える提案など、安全に快適に過ごせる方法を今後もご紹介したいと思います。

リフォーム前後の写真がもう少し分かりやすい方が見やすいかな？最新のトイレやキッチンも教えて欲しいです。工事者選びが重要っていうのは、私も感じます。言葉遣いや身なりもきちんとした人が良い！

【K様】

ご指摘、ありがとうございます。工事のポイントを意識して、タイムリーな写真を撮って、わかりやすい誌面にしてゆきたいと思います。トイレ・キッチンなどの設備機器はメーカーさんの研究開発で日々進化しています。これから秋にかけて新商品が発表されると思いますので、またご紹介します。とりあえず、トイレで思い浮かぶのは「節水トイレ」。大で流す水の量は4.8リットル。20年前のトイレは13リットルが主流だったので、半分以上も節水できるんですね。キッチンもいろいろと進化していますが、やはり「スライド式キッチン」でしょう。10年以上前の商品は「開き戸」が主流でしたが、最近はほとんどスライド式です。使い勝手がいいんですが、収容量の大幅アップが魅力。また、天板を人工大理石にする場合、シンクと天板にすき間ができて、お掃除が大変だったんですが、最近、継ぎ目が無い商品が出ていますので、こちらもおススメです。

工事会社選びは重要ですよ。先月全社を挙げて工事中のマナー研修を実施しましたので、その模様をご紹介します。

～ 8/6(金)に日生中央センタービル・カリヨンホールにて、協力業者さん約60名参加の下、『リフォーム工事におけるマナー研修』を開催。エディ・プランニングの吉村氏を講師に迎え、『満足から感動へ』をテーマに大変熱



大変盛り上がったグループ討論

の入った研修を行いました。参加者はメモを取りながら皆真剣な表情で聞き入っておられました。最後には『リフォーム現場でのこころがけ』を題材にグループ討論も実施。新星和のリフォーム品質向上に向け闊達な意見が飛び交っていました。

当社のリフォーム協力業者さんは本当に頼もしい方々ばかり。皆さんとこれからも手を携え、努力して参りたいと思います。～

今後も、協力店さんと一体になって、受注を頂いたお客様にご満足(感動)いただけるような工事を進めてゆきます！

毎月楽しみに読ませていただいています。

「ブタもやし」美味そうですね。ぜひ作ってみたいです。まだまだ暑いので、暑くて食欲のないときにも食べやすいメニューを載せていただくと嬉しいです。

「80歳を体験しよう」の文、とても勉強になりました。コンロの炎が見えなくなるのは、すごく怖い事で危ないですね。親の

老後を支えて行く上で、参考にさせていただきます。

【H様】

季節に応じてメニューを考えていますので、ぜひお試しください。80歳体験は、介護をする人にとっても非常に参考になる勉強会でした。ここ、北神星和台でもぜひ開催したいと思います。そのときは、どうぞご参加くださいね！

エバーグリーン いつもありがとうございます。家の補修方法など、希望していたものが載っていて、とても助かりました。クロスは自分で出来るとわかったのですが、今月号のリフォームのお話を読んでみると、実家の両親のことが思い浮かんできました。高齢に差しかかっている両親にとって、段差や間仕切りが多い古い家では、不便も出てくるのでは・・・と心配になりました。

イベント日記にも 同じく高齢の方にとって自宅での事故が多いなど、読んでいて納得する点が多く、とても参考になりました。

他メーカーで建てた家でも、新星和さんをお願いできるのだという事を知ったので、一度相談してみようかと思いました。

【I様】

私も、隣の別棟に両親が住んでいるんですが、やはり心配になりますよね。最近も、父親の体力がガクンと落ちていたので、家の改修について相談がありました。築40年の積水ハウスに住んでいて、その都度リフォーム工事をしていますが、抜本的な改修が必要な時期になり、只今検討しているところです。ということで、他社さんの物件でもご相談にのりますので、遠慮せずにおっしゃってくださいね。

「Studio-s」オープンしましたね。

近場で、キッズダンススクールを探していたので、こんなに近くにスクールが出来て嬉しいです。

もし、場所的な問題などで継続が難しいなどでスクールがなくなってほしくないのが、新星和不動産様で事業の一環として、地域に親しまれ、老若男女、住民がイキイキ出来るスクール作りを運営していただければと願います。

【汗っかきママ様】

先月号に登場いただいた「Studio-s」の橋本様は地域活性化に真正面から取り組んでいらっしゃいます。また、ご趣味が陶芸ということで、いつもお会いすると陶芸話に花が咲きますよ。このような志のある方にご入居いただいて、私も本当に嬉しいです。スタジオが賑やかになれば、本当にいいですね。もちろん、当相談室としても応援してゆきたいと思います。

80歳を体験しよう はとても良い企画ですねえ。若い人も、いや学生だって、子供さえも、いずれは必ず歳をとる。

手袋をしたり、メガネをかけたり、チョッキを着たり、簡単な事ですすぐ疑似体験ができ、自分の身体で実感することができそう。「老後を考える」とか、「お年寄りに優しく」と言うより、まず身体でわかる。自分自身が最近とても不自由な生活をしたので一層思います。

地域元気印のご紹介、我が家もさっそく「バレエ」を見学に行ったようです。いろいろな活動がこの地域でできれば、街がとても元気になります。これからよろしく。

【木内様】

そうですね、私も最近、近くのものが見えにくく・・・体力の衰え

を感じる歳になってきました。時が経つことで、住まいに要求されることも変化してきます。快適に長く住み続けるためにも、そのような変化に敏感になり、対応できるように準備する必要があるように思います。「バレエ」の見学はいかがだったでしょうか？講師の方々も良い方ばかりなので、ぜひ継続してご参加ください。

Vol.21号「エバーグリーン」を拝見したところ、新星和不動産さんの2階で「スタジオ-エス」さんがオープンしたとの情報に惹かれました。こんなに近くで、地域交流の場所が出来てすごく嬉しいです。

私も何か貢献できたらいいなと思いました。たとえば、中国語を無料でお教えできたらいいなあ・・・。自分がこの街に居ます！とアピールしたい。そして、簡単な中国語が出来たら中国旅行でも一緒にできればいいなあ・・・と思いました。とにかく私も地域の皆様に何かお役に立てるような活動をしたいと思います。「エバーグリーン」はすごくいいと思いました。【N様】

いいご提案ですね。さっそく「スタジオ-エス」さんにお伝えします。体を動かす教室がメインなんですが、カルチャー関係も検討されているとのことでした。「の教室を開きたい」と思われている方。一度、ご相談されてはいかがでしょう？

今年も無事に、北神星和台の夏祭りが終わりました。今年是我が家も夜店のお手伝いをさせていただきました。新星和さんも楽しいお店を出してください、ありがとうございました(パターゴルフ)。これだけの夏祭りを住民の手で行うのは本当に大変な事ですが、子供達はとても楽しみにしています。セノやヒルズからも大勢来ていますね。皆で協力してずっとお祭が続くといいです。(P.S)「今夜のおかず」の「ブタもやし」はおいしかったです。【にがうり様】

今月号の表紙でご紹介しましたが、本当に楽しかったですね。当社の「パターゴルフ」に、飛び入りで応援いただいた若者3名。「小学校のころ、このパターゴルフが楽しみだったんです。自分がお手伝いできるなんて思っていませんでした！」とおっしゃっていました。いやー、感動しました。そんなに楽しみに思ってくれていたなんて・・・。祭って本当に盛り上がりますよね！これからも、続けて行きましょう！

「ブタもやし」さっそく作ってみました。簡単で美味しかったです。毎日暑くて冷たい料理のほうが食べやすいし、何より火を使わないのがよかったです。冷シャブはよく作るのですが、ゆでるものと思っていました。レンジを使えばよかったですね。目からウロコでした。【M様】

そうですね、今の季節にピッタリのレシピでした。これから、食欲の秋になります。季節を感じる簡単お料理をご紹介しますので、ご期待くださいね！

皆様から、ご頂戴したご意見は社員全員で読ませていただいております。

読者の皆様の温かいお言葉が、我々の元気の源となっております。

更に充実した情報誌を目指し、努力を続けて参りたいと思っております。

これからも読者の皆様の“声”を心よりお待ちしております！！

(新企画)お誕生日を教えてください!キャンペーン、実施中!

北神星和台住まいの相談室では、みなさまのお誕生日を教えてくださいキャンペーンを実施します!

「知ってどうするの?」とお思いの方、実はこのエバーグリーンの誌上で「お祝いをしよう!」と考えています。

ただ、それだけなんです、自分の誕生日を祝ってくれるのって、結構うれしいものですよ!しかも、誌上に掲載される!

そんな訳で、只今、みなさまの誕生日を大募集します!

月日のみで、年は必要ありませんので、ご安心ください。

また、お祝いはお名前を掲載(匿名ですと、実感がわかりませんよね)させていただきますので、よろしくお願ひします。

ご応募は、同封の返信用紙に記入して送るだけ!

たくさんのご応募をお待ちしてま~す